

Informe de Sostenibilidad 2023

GranCasa

A decorative line in a dark purple color starts from the bottom left corner and curves upwards towards the top right corner. The background features a white central area framed by a dark purple border, with an orange vertical bar on the left side.

01. Principales conclusiones de la evaluación de riesgos del cambio climático

La Evaluación de Riesgos del Cambio Climático realizada para GranCasa utilizó el concepto de riesgo como combinación de la exposición a un peligro y su impacto de perturbación. La exposición a peligros físicos se recopiló a partir de una multitud de fuentes de información disponibles, junto con escenarios de cambio climático y marcos temporales (presente, largo plazo (2050), entre otros). La lista de peligros se ajustó en su mayor parte al Apéndice A del Reglamento sobre Taxonomía. La evaluación del impacto se realiza para cada peligro sobre 3 indicadores de impacto financiero (impacto en los alquileres, impacto en las inversiones e impacto en las primas de seguros).

Según la Evaluación de Riesgos del cambio climático realizada, los principales riesgos físicos para GranCasa son:

- Estrés térmico
- Estrés hídrico

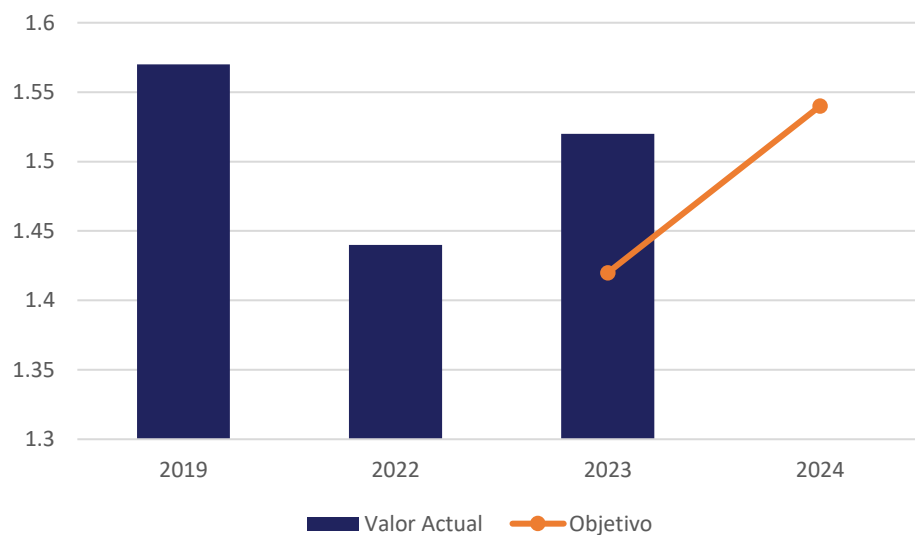
02. Indicadores y objetivos

GranCasa se compromete a mejorar de forma constante su comportamiento medioambiental, estableciendo objetivos a largo plazo y metas anuales. Estos objetivos están alineados con las áreas en las que se definieron medidas para minimizar los riesgos del cambio climático, como el agua y la energía.

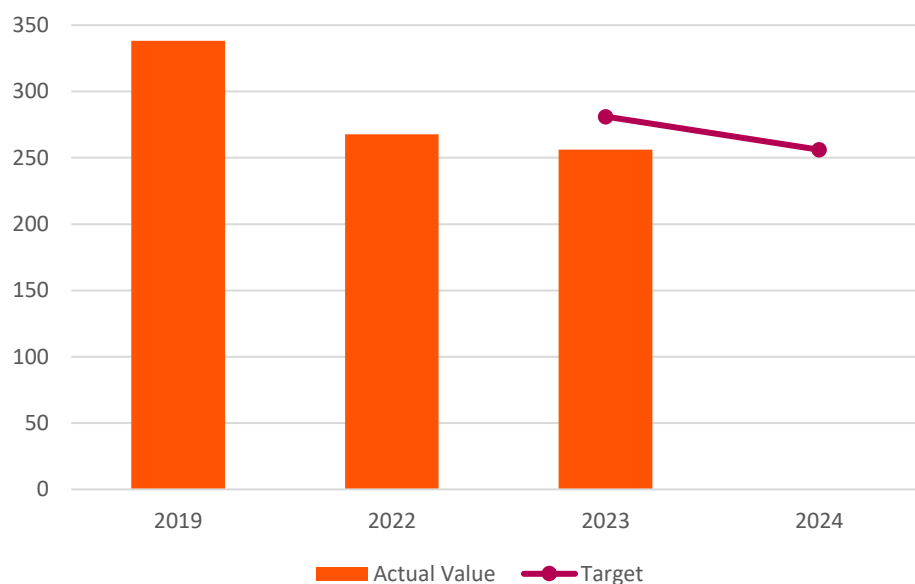
Cada año, GranCasa realiza un seguimiento de sus avances en relación con los objetivos y acciones anuales, y su rendimiento se verifica externamente.

Los siguientes gráficos ilustran el progreso de GranCasa con respecto a los indicadores clave de rendimiento que han guiado las acciones en materia de eficiencia energética, eficiencia hídrica, gestión de residuos y reciclaje.

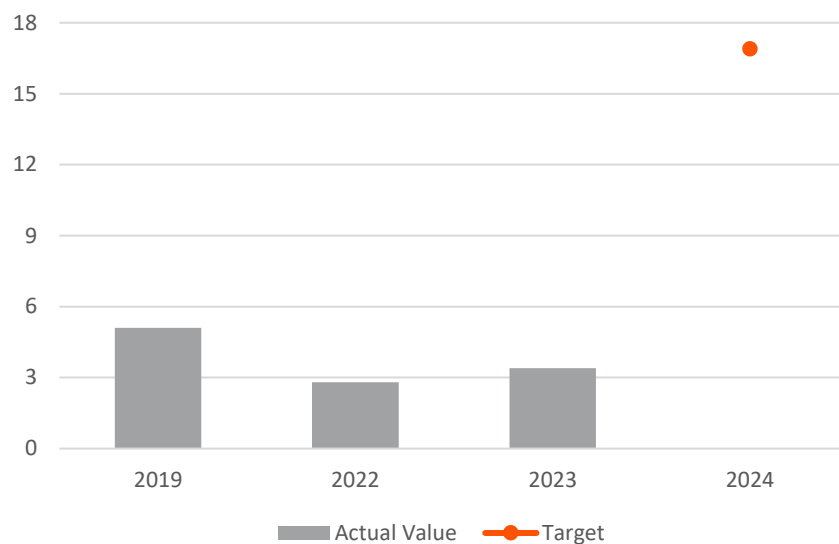
W1 - Eficiencia del Agua (excluidos los arrendatarios) de las zonas comunes (litros/visita)



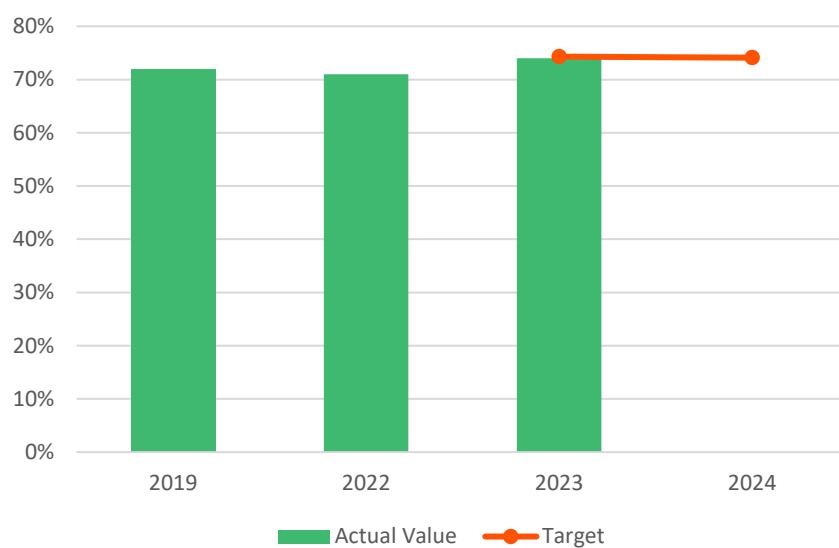
CC1 - Eficiencia en el consumo eléctrico (kWh/m² zona comunes de la galería comercial y aseos)



CCS12n_MB - Emisiones de GHG de alcance 1 y 2 (kg CO₂ e/m² SBA)



WS1 - Porcentaje de Residuos reciclados respecto a los residuos generados (% en peso)



WS2 - Porcentaje de Residuos (en peso) que se envían al vertedero (%)

